

杭州西湖风景名胜区管理委员会 杭州市发展和改革委员会 文件

杭西管〔2021〕129号

杭州西湖风景名胜区管理委员会 杭州市发展 和改革委员会关于印发《杭州西湖风景名胜区 全域提升“十四五”规划》的通知

市级有关单位，各区、县（市）：

现将《杭州西湖风景名胜区全域提升“十四五”规划》
印发给你们，请结合实际，认真组织实施。

杭州西湖风景名胜区管理委员会

杭州市发展和改革委员会

2021年12月30日

杭州西湖风景名胜区管理委员会办公室 2022年1月20日印发

杭州西湖风景名胜区全域提升

“十四五”规划

杭州西湖风景名胜区管委会

二〇二一年十二月

目 录

一、规划背景.....	1
(一) 发展基础.....	1
(二) 发展形势.....	2
二、总体要求.....	3
(一) 指导思想.....	3
(二) 基本原则.....	4
(三) 发展目标.....	4
三、空间布局.....	4
四、主要任务.....	5
(一) 强化认识，严格保护西湖文化景观遗产价值.....	5
(二) 生态优先，持续保护与提升景区生态环境.....	6
(三) 挖掘新景，着力彰显遗产文化价值.....	6
(四) 绿色出行，完善旅游交通集散体系布局.....	9
(五) 严格保护，强化文物文化展示传播.....	11
(六) 改善民生，持续深入推进景中村整治提升.....	12
(七) 补齐短板，分类整治提升景区各类设施.....	13
五、保障措施.....	15
(一) 完善规划实施机制.....	15
(二) 强化要素资源保障.....	16
(三) 调动社会多主体参与积极性.....	17

（四）强化专家论证程序，保障建设项目设计高质量.....	17
附件：建设项目计划表.....	18

“十四五”时期是西湖风景名胜区实现双西一体化高质量发展的关键时间。根据国家、省的相关规划和《杭州市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》制定本规划，规划期为2021-2025年。

一、规划背景

（一）发展基础

“十三五”期间，西湖风景名胜区深入践行绿色发展理念，美丽生态“双西”持续增色。坚持精细化管理，纵深推进西湖综合保护工程，景区生态环境不断优化。2020年，西湖水质达到地表水Ⅲ类（湖、库）要求，饮用水源地水质达标率持续保持100%；PM_{2.5}均值下降至34.6g/m³，优良天数比率为91.4%；山林资源监测及山林消防科技水平明显提高，6.5万亩林地连续33年无火灾。西湖风景名胜区世界遗产价值持续放大，文物保护和多元文化展示亮点纷呈。文化遗产保护利用持续加强，西湖世界文化遗产保护走在全国前列，建成西湖世界文化遗产监测基础信息管理系统。园林景观优势不断释放，国际国内荣誉纷至沓来。全力保障G20峰会，主要道路、宾馆周边等重要节点彩化美化提升工程深入推进，圆满完成迎接各国领导宾客任务。景区服务品质显著提升，“双西”智慧水平领跑全国。深入推进环境整治，陆续完成九里松区块、长桥公园、御莲桥等环境提升工程；全域推动拆违治乱，累计拆除违法建（构）筑物1606处，建筑面积38000平方米，全面建成西湖湖西拆迁安置房项目。

“数字第一景”建设持续发力，建成云数据中心，实现4大类36项数据资源共享及动态监控。

面对西湖西溪的一体化保护提升的新要求，西湖风景名胜区尚存在一些不足之处：一是遗产价值影响因素。二是景区内仍存在较多与景区功能无关的社会单位，并对景区功能造成影响。三是在设施、绿化和景中村三个方面，对标西湖景区的窗口地位要求，尚存在提升空间。四是部分区域基础设施陈旧损坏、功能不足，存在安全隐患，不利游览安全。

（二）发展形势

1.争创新时代美丽中国样本“最生态”、“最文化”的示范窗口。十四五期间杭州提出了“增强文化软实力，提升历史文化名城影响力”、“坚持人与自然和谐共生，建设新时代美丽中国样本”的发展目标要求，要求高水平建设历史文化名城、加强文化服务体系建设、推进文化旅游深度融合；建设“湿地水城”、打造“低碳之城”、改善环境质量、筑牢美丽本底。西湖要充分发挥生态文化优势，通过全域提升进一步彰显魅力，争创“最生态”、“最文化”的示范窗口。

2.推进西湖西溪一体化保护提升对西湖风景名胜区全域提升提出新要求。推进西湖西溪一体化保护提升、全面开启“双西合璧”新征程，是擦亮西湖东方文化精神家园金名片、打造具有全球影响力文化地标，推动杭州成为世界城市版图中的重要一极的迫切需要。杭州的灵魂在于历史文化名城，西湖西溪

一直是杭州城市价值的核心体现和精华所在，是区别于其他城市的独特标识。因此，“十四五”时期，更要充分发挥西湖、西溪在展示中华文化、促进世界文化交流中的积极作用，进一步讲好西湖故事，进一步彰显西湖遗产价值，持续擦亮“双西”金名片，推动形成“1+1>2”聚合效应，加快建成具有世界影响力的国家文化公园，推动人文之美更加彰显，为杭州加快建设社会主义现代化国际大都市扛起“双西”担当。

3.景区遗产保护和高质量发展对西湖风景名胜区全域提升提出新要求。西湖作为杭州、乃至中国的“亚运窗口”，将在2022亚运会期间向全世界展示中国新时代建设的新成就，如何保护好遗产、并高质量营建“更好的别样西湖”，是景区保护建设“十四五”开篇的重要工作。

此外，浙江大花园、公园城市、智慧时代等新的时代背景和建设理念，都对景区的保护和建设发展提出了更高的要求。

二、总体要求

（一）指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，按照“四个杭州、四个一流”的要求，深入贯彻习近平总书记关于美丽中国的指示要求，牢牢把握习近平总书记对杭州建设“世界一流的标准、一流的业绩、一流的胸襟和气魄、一流的现代化国际大都市”的总体要求，坚持以“八八战略”为统领，主动作为、精准发力，全面开启“双西合璧”高质量发展新征程，高

水平建设具有“双西”特色的共同富裕窗口区，奋力打造“最强功能、最靓名片、最美窗口”。

（二）基本原则

——以“保”筑基底。保遗产、强生态，夯实遗产价值保护和生态保护基底；

——以“新”添亮点。显文化、添新景、强联动，以西湖新景建设彰显文化新亮点；

——以“改”提品质。优功能、增智慧、促共享，进一步提升西湖人居环境和旅游服务品质。

（三）发展目标

以西湖文化景观遗产价值的全面保护为基石，聚力聚焦“双西合璧、精彩蝶变”发展方位和“打造人人向往、触手可及的‘诗和远方’”总体目标，着力持续保护提升西湖景区山水生态环境质量，挖掘、展现西湖深厚的文化底蕴和魅力，以南宋文化、爱情文化挖掘展现为重点和亮点，到2025年，将西湖风景名胜保护区保护、建设成为：遗产价值得以持续完整保护和充分展现、自然生态环境更加健康多彩、园林风景更加诗意优美、文化景观更加丰富生动，全球知名的世遗保护典范和世界一流旅游休闲目的地。

三、空间布局

以上位规划及相关规划要求为依据，以前瞻性的全面思考谋划为引领，以西湖遗产价值保护、生态保护为基础，以西湖

新景为重点和亮点，确定空间布局上的中长期保护及建设重点：

“东”以智慧、共享、品质提升为重点；“南”以南宋皇城历史文化公园、爱情文化公园、钱塘文化公园三大文化公园建设为重点；“西”以动物园与少儿公园整治提升、景中村整治提升、山林生态保护提升、双峰插云景观修复等民生幸福、生态保护、西湖题名景观修复为重点；“北”以北山历史文化公园、植物园整治提升为重点；“中”以西湖水域生态的持续保护提升、水上游线及环湖码头布局优化为重点。

四、主要任务

（一）强化认识，严格保护西湖文化景观遗产价值

全面落实世界文化遗产真实、完整保护突出普遍价值的要求，以“整体保护、和谐发展、价值优先、合理利用”为原则，围绕西湖自然山水、城湖空间特征“三面云山一面城”、景观格局“两堤三岛”、题名景观“西湖十景”、西湖文化史迹和西湖特色植物等六大西湖景观要素，凸显由山水堤岛构成的中国山水美学经典形象，景观审美“诗情画意”风格特色和“题名景观”特色，传承景观蕴含的多元文化遗存与传统，不断提升西湖文化景观遗产的精神家园、文化传承、观赏休憩、生态保护等综合作用。重点抓好水域水质保护，强化景观格局与风貌保护、文物保护及植物景观保护，加强交通组织对策研究，减少遗产区环境压力影响。持续推进视觉影响消减保护工程，严格控制建筑总量和建设用地面积，加强天际线控制，严控湖

东城市建筑高度，专项研究单位用地情况，切实落实降低景区内建筑总量工作，保护景区自然与人文资源。深化考古挖掘与文化展示工作，通过系统化、多样化、智慧化的手段不断完善价值阐释的内容体系和生动性，提升和扩大遗产的文化影响。

（二）生态优先，持续保护与提升景区生态环境

以“山水画境、全域花园”为理念，持续推进西湖景区生态保护与提升，在浙江、杭州大花园建设中创立西湖样板。注重生态治理，打造健康平衡水生态系统，恢复、拓展沉水植物群落种植，提高水体澄清晰度，提升西湖水环境。加强生态保护，推进山林植被改造，提升山体生态涵养能力，优化季相景观，恢复、开辟观湖、观江、观山景观视廊，形成西湖生态屏障和优美山林画卷。加强西湖植物群落配置研究，进一步保育强化特色西湖植物景观，优化植物群落，保持自然植物配置风格。建立西湖景区古树名木一树一档机制，开展古树名木后备资源普查保护工作，让古树名木成为西湖生态保护的标志部分。加强山林监控、防火等基础设施建设，提升山林信息化管理水平。主要实施水体生态保护、山林生态保护、道路绿化提升和古树名木保护等工程。

（三）挖掘新景，着力彰显遗产文化价值

立足景区保护发展长远目标，以“四大文化公园”（南宋皇城历史文化公园、西湖南线世界爱情文化公园、北山历史文化公园、钱塘文化公园）、两个专类园（植物园、动物园）、

一处题名景观恢复（双峰插云）的西湖新景建设为重点，充分挖掘展示西湖文化景观遗产的多彩价值，并进一步完善景区的科教功能，为大众营造更加美好的别样西湖。

此外，积极落实双西合璧发展目标，实施双西绿道建设及环西溪绿道建设、西溪湿地水环境治理及湿地生物多样性保护展示工程。

西湖新景建设重点表

1.四大文化公园

南宋皇城历史文化公园。持续推进南宋皇城遗址核心区块部队的土地置换工作，并分片区推进南宋文化挖掘和展示工作。南宋大内片区以大内格局整体保护展示为重点；后苑景区形成南宋主题的山林苑囿类考古遗址公园；八卦田片区形成皇家祭祀文化为核心，多元文化融合的博览园。

西湖南线世界爱情文化公园。以爱情文化为线索，以传统宋式风格为基底，系统优化整合城市与景区空间及文化资源，利用新科技新手段，以万松书院、长桥公园和十八相送之路为重点，展现杭州、西湖最新的保护发展成果。

北山历史文化公园。以历史文化为线索，以历史建筑和遗迹为核心特色要素，整合优化北山片区的资源点及文化游线，展现北山片区丰富而厚重的文化底蕴，形成以民国风情为核心风貌特色，融合建筑文化、名人文化、书画艺术、红色文化等多彩厚重文化为一体的综合性文化大公园。

钱塘文化公园。整合优化沿钱塘江岸带的资源点及文化游线，构建以山林观潮为景观特色，联动文物古迹、历史纪念馆、名人文化等丰富文化资源为一体的钱塘文化大公园(钱塘江历史文化景观带)。

2. 两个专类公园

植物园。以良好的各类观赏植物区为基底，逐步完善科研生产、科普教育体系，结合艺术文化、园林景观等地域特色，优化基础设施，为市民提供景色优美的自然教育场所，形成集物种保存、科普教育、旅游观光、生态休闲为一体的世界一流的综合性和植物园。

动物园。统一并完善动物园与原少儿公园的土地空间，逐步提升动物场馆环境及保障设施，丰富展示环境及科普、研学、游乐体验，优化园区交通、绿化景观、水体景观及配套服务设施，提升基础设施建设，建设成国内城市动物园新标杆，形成以山林式动物园为特色，集野生动物保护、科研繁育、科普研学、少儿游乐及景观游赏于一体的综合性动物园。

3. 双峰插云景观恢复工程

遵循西湖整体景观协调大前提，遗址保护优先，历史真实性与现代需求相结合，以远景框架带动周边景观资源整合，通过近远期结合的多个子项工程，逐步恢复补全唯一缺位的“西湖十景”题名景观，丰富西湖观赏体验，增加远距离大

视角观赏景点，进一步改善景观风貌，促进遗产保护。

（四）绿色出行，完善旅游交通集散体系布局

落实新一轮总体规划要求，从保护遗产价值角度出发，逐步弱化交通功能、疏解环境压力；建立换乘体系、推进绿色出行。进一步减少核心区环境压力，并给游客带来更好的旅游交通体验。

远期通过合理的旅游集散中心布局体系，截留进入核心景区的社会车辆，提高公共旅游交通系统的使用效率，强化景区旅游公交与地铁站、旅游换乘中心的衔接，促进景区绿色旅游交通发展。打造对外交通枢纽-景区旅游集散中心-景区绿色公交接驳线的模式，构筑天目山路-中河高架的快速过境环，截留过境交通。旅游大巴客流在景区外围集散中心停放，限制小汽车客流进入景区。加强环湖区域游船码头体系的系统化整合，并与静态交通设施、旅游交通体系紧密结合，为游客提供更加高质量的水上游览服务。

十四五期间重点实施景区部分道路、交通设施提升改造项目及双西绿道项目，保障亚运、加强双西联动。

旅游交通集散体系布局

1.绿色交通布局与内部道路分级管理

环湖共设置六处旅游集散中心：汽车西站集散中心、东山弄集散中心、少年宫集散中心、八卦田集散中心、九溪集

散中心、梵村集散中心。景区旅游集散中心功能包括停车、换乘、展示、宣传、解说、文化体验，以及配套的餐饮和购物功能。

景区内布局四处公交首末站：杨公堤公交首末站、吉庆山公交首末站、满觉陇公交首末站、龙井公交首末站，结合现状机动车停车场改造成环保公交巴士首末站，采用一票制，灵活换乘。

景区干路：虎跑路、隧道群、莲花峰路、南山路(玉皇山路-解放路)、玉皇山路、灵隐路、美术馆街、梅灵南路、梅灵北路。

景区支路：梅灵路、玉古路、万松岭路、虎玉路、凤凰山脚路、九溪路、乾龙路、灵竺路、玉泉路、三台山路、满觉龙路、龙井路(龙井村-灵隐路)等。

公交慢行专用路：景区内部的公交专用路，私家车一律不允许通行：北山路、杨公堤、南山路(杨公堤-玉皇山路)、孤山路。

2. 景区旅游交通功能提升

部分景区道路提升：玉皇山路、灵隐路、虎跑路、龙井路、北山街、南山路等修复路面、完善无障碍设施。

景区交通设施建设提升：部分公交站港湾式改造提升，增设道路AR视频监控、对讲设备、道路交通诱导屏、道路智能分析设备、配套系统。

3.双西绿道项目

建设联通双西的绿道体系，加强双西联动。

4.玉古路下穿隧道工程

将玉古路北起青芝坞路口，南至灵隐路路段改为地下隧道，原有道路下降等级为杭州植物园内部道路，完善植物园空间布局。

（五）严格保护，强化文物文化展示传播

以“依法依规、严格保护；传播文化、合理利用”为原则推进文物保护和文化展示工作。全力推进西湖文化景观世界遗产元素保护利用，利用三维激光扫描、AI算法等新技术手段，提高文物古迹、文化遗产保护水平，积极开展西湖遗产点及名胜区文物巡查，确保西湖文化景观遗产真实性与完整性100%。在严格保护文物的基础上，积极利用现代技术拓展文物文化展示传播途径，使景区文物能够成为传播西湖遗产深厚历史文化的又一精彩途径。同时，加强非物质文化遗产的保护传承工作，以茶文化保护传承为重点。

保护与利用工作重点

1.历史建筑

建筑本体进行原貌、原址保护与修缮，合理利用展示，彰显文化价值；严格落实保护及建设控制范围内的各项法规、规划要求，保障历史建筑及其周边环境得到完整保护。

2.遗址遗迹

加强遗址遗迹的考古发掘和保护展示工作，确定边界原址现场保护，并设立监测机制；合理展示利用，传播西湖文化；不适宜原位保护的碑刻遗存，可进行馆藏保护，以复制品恢复原位并设立标识进行说明。

3.古墓葬

加强古墓本体保护，强化整治周边环境，恢复原有自然环境及墓前甬道等空间格局，保护其清幽、肃穆的整体环境氛围。对于修缮及环境整治工作，应恢复杭州地方的、传统的材料与工艺，警惕不当修缮。

4.石刻造像

本体评估后进行文物专业清理和修复，缓解和改善风化侵蚀等问题，同步开展周边环境提升整治，积极探索利用数字化技术强化缺损文物的复原展示、文化科普等工作。

5.非物质文化遗产

加强景区非物质文化遗产的调研和保护传承工作，十四五期间，以中国茶文化申遗相关系列保护与传承活动等工作为重点。

（六）改善民生，持续深入推进景中村整治提升

以共同富裕、改善民生、凸显文化为指导思想引领景中村整治提升建设工作。在整治中突出如下策略重点：景中村与风景名胜区景观风貌一体化；深挖传统文化，突出景中村特色；保护与发展的良性互动。深耕乡村振兴战略，全面提升居民生

产生活便捷度和舒适度，努力加快实现共同富裕。持续推进重点区块综合提升工程，开展景中村美丽庭院建设行动，推进“微景观”建设，打造具有西湖景区独特韵味的花园式乡村，实现景中村与名胜区景观风貌一体化发展。全面优化景中村环境，营造民居建筑景观疏密有致、经营业态融合一体、人居生活幸福康乐的美丽图景。

景中村提升重点
<p>1.综合整治提升类</p> <p>针对现存部分村落、农居点发展无序，基础设施相对落后，环境脏乱差的情况，对未进行过综合整治的局部地块进行整治。</p> <p>主要包括：阔石板、茅家埠、栖霞岭。</p>
<p>2.文化氛围提升类</p> <p>针对现状部分景中村环境建设已初见成效，需要充分挖掘展现文化内涵，突出村庄独有文化特色。</p> <p>主要包括：灵隐社区、双峰、茅家埠、梵村、龙井村、九溪、梅家坞、三台山、满觉陇、翁家山、杨梅岭。</p>
<p>3.品质样板打造类</p> <p>针对起步较早，条件优越、特色突出的景中村，需要通过加强手段防止问题反弹，同时精细化提升，打造品质样板。</p> <p>主要包括：龙井村、梅家坞、满觉陇、茅家埠、杨梅岭。</p>

(七) 智慧赋能，分类整治提升景区各类设施

以满足安全需求、提升民生幸福感、绿色智慧引领、数字赋能高效管理为原则，分类对景区设施进行提升改造。高质量服务保障亚运会，加强智能安防、智能安检、智能交通等数字技术应用，查漏补缺完善给排水、通信、山林防火等基础设施，提升亚运安全保障水平。以“大统一、小特色”为主线推动景区标识牌指示牌改造提升，加快推进景区市政道路无障碍设施改造，进一步推进环卫智能升级，加快推进景区“厕所革命”，全面消灭景区三星级以下公厕。完善景区智慧设施建设。加快建设完善统一物联网平台，推进完善5G基站布局、线上预约、刷脸入园、无人机云旅游、客流和停车管理、安保和船只、水闸和监控等智能管控设施建设，打造万物感知、万物互联、万物智能的双西“智慧平台”。

设施整治提升重点

1.公共服务设施类

分为文化展陈提升、公共厕所、标识标牌提升。

(1) 文化展陈重点提升各类博物馆、纪念馆的展陈方式、设施，增强文化传播的生动性和感染力。

(2) 公厕提升按照景区星级公厕标准进行完善提升。

(3) 按照风貌统一、引导清晰、宣传景区形象的总体要求对标识标牌系统进行系统提升。

2.环境基础设施类

分为基础设施提升、夜景亮化完善。

基础设施提升重点为改造部分景区景点的消防、喷灌、污水管网、通信照明、山林防火等设施。

夜景亮化主要完善环湖区域及湖中三岛、吴山景区等重点区域的亮化设施和效果。

3.智慧基础设施类

实现一个平台管理、一只手机畅游，建设完善智慧平台。主要建设内容为智慧平台建设，包含政务网基础设施提升工程项目、通信网基础设施提升工程项目、物联网基础设施提升工程项目、智慧管理系统基础设施提升项目、智慧旅游系统基础设施提升工程项目。

五、保障措施

（一）完善规划实施机制

强化规划统筹引领，增强规划实施机制的系统性、整体性、协同性，通过宏观目标指引和财税、投融资等政策组合运用，共同推进保护建设任务有序实施。

加强组织领导。坚持和完善党领导经济社会发展的体制机制，形成上下贯通、执行有力的组织体系，全面履行政府职能，加强对规划实施的组织、协调和督导，运用公共资源推动实现规划目标任务，积极引导市场主体围绕规划目标同向发力。

落实实施责任。各部门、单位根据职责分工，制定本规划涉及本领域的主要目标任务实施方案。本规划确定的保护建设任务，明确责任主体和进度要求，合理配置公共资源，引导调

控社会资源，设置年度目标并做好年度间综合平衡，合理确定年度工作重点。

健全监测评估。进一步健全规划实施监测评估机制、动态调整和修订机制、监督考核机制。强化规划实施年度监测和中期评估，把监测评估结果作为改进政府工作和绩效考核的重要依据。做好规划信息公开，及时公布实施进展，自觉接受审计监督和社会监督。

（二）强化要素资源保障

建立健全“项目跟着规划走、要素跟着项目走”机制，优先保障本规划提出的重点项目所需要素资源。强化统筹，聚焦“人、财、物”等重点内容，多方合力加大对西湖项目建设、经费保障、人才调配等管理运营支持力度。

强化金融支持。加强财政预算与规划实施的衔接协调，合理安排财政支出规模和结构。积极争取省市资金和配套支持，健全财政支出优先满足社会公共需求的资金保障机制，合理安排基本建设预算，重点加大生态环境、文化挖掘等领域的财政投入。

强化人才引育。大力招引高端创新人才，建立完善与“双西”发展相适应的素质培养体系、知事识人体系、选拔任用体系、从严管理体系和正向激励体系；加大园林绿化、遗产保护、生态研究等重点领域高层次紧缺人才和领军型人才引进力度。持续壮大优秀青年人才队伍，加大本土高素质人才培养力度，

健全培养机制，加快建立健全择优推荐、梯次培养、全面教育、多岗锻炼、动态管理相结合的年轻干部培养选拔工作链。

强化政策协同。坚持规划定方向、财政作保障、金融为支撑、其他政策相协调，着力构建完善规划与宏观政策协调的联动机制。制定实施与规划相匹配的用地、用水、碳排放、排污权、能源消耗指标等保障方案。

（三）调动社会多主体参与积极性

坚持“开门编规划”，充分调动社会各界积极性，激发人民群众参与规划实施、建设美好生活的主人翁意识，让规划编制过程成为听取民意、集中民智的过程。广泛采取灵活多样形式，用好用活“民意直通车”等平台载体，加大报刊、广播、电视、网络等媒体宣传力度，探索创新公众参与形式，拓宽公众参与渠道，开门问策、网络问计，充分吸收社会期盼、群众智慧、基层经验，形成强大舆论声势，最大限度凝聚全社会力量，共同推动规划实施。

（四）强化专家论证程序，保障建设项目设计高质量

西湖作为世界遗产地，对遗产价值的深入、充分理解是做好一切保护建设项目的基基础。通过强化专家论证程序，坚决避免在规划设计过程中低质量或不适宜的建设项目设计方案对景区遗产价值和风貌造成不良、甚至是不可逆的影响，切实保障遗产地得以充分完整的保护。

附件：

建设项目计划表

表 1 亚运前实施项目计划表

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
南宋皇城历史文化公园	1	“西方三圣”造像保护罩建设及周边环境整治工程	凤凰山管理处	以圣果寺“西方三圣”造像为中心，结合考古勘探成果，建设考古遗址保护罩；新建大殿遗址保护棚、千佛阁遗址保护棚；加固遗址基坑，适当进行展示；对周边环境进行整治等。	4100	2020-2022
	2	太庙广场提升工程	凤凰山管理处	提升太庙遗址公园便民服务设施、基础景观及优化绿化配置，并以太庙遗址考古成果为依据，通过数字化、微缩模型、地表标识等方式展示南宋太庙格局和历史。	1800	2020-2022
西湖南线世界爱情文化公园	3	长桥溪水生态修复公园提升改造工程	凤凰山管理处	对园内植物进行梳理，去除因不适应而导致养护成本增加的植物品种，进行土方改良，增加适应性强的新优植物如耐阴植物、特色水湿生植物等；基础设施提升、改造；建设长桥溪水生态环境科普博物馆；打通长桥溪公园和长桥公园，拟恢复长桥和“月老祠”等文化景观。新建建筑面积共 800 平方米。	1158	2020-2022
	4	杭师大玉皇山校区改造工程	凤凰山管理处	1、开放杭师大校园部分区域，将其融入世界爱情文化公园，对开放融合区域进行景观提升改造，与长桥公园、长桥生态溪公园景观相衔接；2、拆除沿玉皇山路平房、图书馆东侧平房等建筑 642.02 平方米建筑，新建两层后勤区用房 940 平方米建筑；3、对现有图书馆与美术系教学楼等建筑进行外立面改造，对原有篮球馆进行局部加层，面积 786.41 平方米。	4696	2020-2022
	5	杭师大玉皇山校区周边综合整治工程	凤凰山管理处	1、将杭师大玉皇山校园旁的万松岭公安用房 1316.62 平方米改造成爱情博物馆，对人防建筑 170 平方米进行外立面改造；2、对世界爱情博物馆周边约 2684 平方米环境进行道路绿化提升整治。	1274	2020-2022

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
西湖南线世界爱情文化公园	6	长桥公园整体提升完善工程	凤凰山管理处	对湖山概胜水榭（面积约 80 平方米）等现有建筑进行提升（面积约 150 平方米），满足功能需要；完善和提升景观灯光；提升、完善双投桥等区域基础、景观设施，优化绿化配置。	583	2020-2021
	7	万松书院相亲广场等提升完善项目	凤凰山管理处	对相亲广场（面积约 1200 平方米）进行提升完善，对周边管理用房（占地面积约 300 平方米）进行整治；完善入口景观设施。	500	2020-2021
	8	“爱情之路”区域提升完善工程	凤凰山管理处	打通“爱情之路”区域游线，建设连通游步道，对游线和游步道沿线节点处环境和设施进行提升完善；完善照明和灌溉系统等配套设施；进行林相梳理，杂树死树清理和地形修复，节点绿化景观补充及提升。	900	2020-2021
	9	“水南半隐”周边环境提升改造工程	凤凰山管理处	将学士公园“水南半隐”周边草坪区域改造为功能性区域，用于文化交流、体育运动等活动，同时提升完善周边排水、灯光等配套设施。	320	2021-2022
	10	净寺社区阔石板区块配套用房项目	建设管理中心	新建配套用房 4960 平方米，以及基础设施完善、环境整治等内容，同时拟在新建配套用房红线内新建一层地下停车库总计 7380 平方米。	24267	2020-2023
	11	万松岭旅游集散中心	建设管理中心	旅游集散及配套服务，景区配套停车场，基础设施完善、环境绿化整治等。项目总建筑面积为 22677 平方米，其中地上建筑面积 2950 平方米，地下建筑面积 19727 平方米。	18833	2020-2022
北山历史文化公园	12	北山街 30 号保护工程	岳庙管理处	对现有建筑进行整修，恢复历史格局。	377	2020-2021
	13	宝石山一弄、葛岭路、北山街东段道路品质提升工程	岳庙管理处	对三条道路沿线进行环境整治，恢复部分历史景观，完善相关景观和配套设施；葛岭、宝石前山出入口、北山街断桥口优化，公交车出入口优化，研究葛岭路单行线的可行性；道路管线上改下、截污纳管、垃圾箱房改造、城市家具提升、标识标牌优化等。	1550	2020-2022

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
	14	宝石山区域综合整治工程	岳庙管理处	恢复栖霞岭桃溪景观；梳理山林，增加彩叶树种，整体优化宝石山游玩体验；对宝石山亭、台、楼、阁等建筑以及游步道进行修缮和文化提升。	1650	2020-2022
	15	孤山、白堤区域综合提升工程	岳庙管理处	1、对浙博到西泠印社段道路环境进行提升；2、孤山公园出入口等重要节点提升；3、对孤山区域亭台楼阁等建筑进行修缮；4、对孤山区域林相进行梳理、对游步道、沿湖等重点区域进行绿化提升；5、对部分管理设施进行更新和提升；6、对游步道、绿化护栏、标识标牌、残疾人设施、城市家具、管线和井盖、配电箱等基础设施提升。	1650	2020-2022
	16	智果寺及周边环境整治项目	岳庙管理处	结合考古勘探和基础资料调查成果，建设相关历史建筑、恢复部分山寺景观；对参寥泉等历史景观进行恢复。对陈文龙墓道进行梳理与贯通，腾挪现有墓道上的建筑，对周边环境进行整治等工作，拟由社会资本投资。智果寺及周边部分建筑、环境整治，包括围墙、绿化、台阶、汀步小路等提升，以及西厢房、东厢房建筑及庭院等修缮整治。	180	2020-2022
	17	大佛寺片区保护提升工程（一期）	岳庙管理处	以大佛禅寺“大石佛”造像为中心，结合考古勘探和基础资料调查成果，腾挪现有场地建筑，修缮文物保护建筑、恢复部分历史景观；对周边环境进行整治等工作。	1044	2021-2022
	18	岳王庙保养维护工程	岳庙管理处	建设内容包括建筑保养维护 2000 余平方米，环境整治 5000 余平方米，游客服务中心提升改造 200 平方米。	800	2020-2022
双峰 插云	19	南高峰考古遗址保护展示项目	钱江管理处	2017 年杭州市考古所对南高峰区域进行考古后，对遗址区域做适当的保护措施，同时设置相应的说明牌。管理用房破旧，需整修。	265	2021-2022
	20	环西溪绿道及五大出入口景观提升改造项目	西溪生态文化研究中心	对现有绿道和五大出入口进行提升改造、绿道沿线建筑物修缮、基础设施完善、数字化智能化设施，环境整治等。	9820	2021-2022

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
双西 一体化	21	双西绿道项目	建设管理中心	建设内容包括景观步道、观景台、游步天桥、铺装广场等及景观绿化提升，科普设施、智慧系统以及城市家具基础设施改造等。	6250	2021-2022
	22	西溪湿地生物多样性保护展示工程（一期）	西溪生态文化研究中心	植物群落修复约 36000 平方米，园路栈道修复约 5200 平方米以及增设科普标志牌等设施。	986	2021-2022
	23	西溪湿地水环境治理项目（一期）	西溪生态文化研究中心	26 座闸站改造提升，新增水位在线监测点 10 个，视频在线监控点 12 个，闸门自动化控制系统 1 套；污水管网改造约 10.0km（以实测为准）；三基鱼塘清淤和生态修复等。	8370	2021-2022
生态 保护 提升	24	西湖景区道路两侧美化彩化工程	花港管理处	西湖景区道路分车带绿化改造、道路两侧绿带植被整理、树穴改造、节点花境设置、沿路建筑立面改造、铺装亭廊等基础设施改造、喷灌等基础设施改造等	2997	2021-2022
	25	梅坞溪延伸段游步道修缮提升工程	西湖街道	梅坞溪延伸段游步道及周边环境修缮提改造 2250 平方米	372	2021-2022
	26	龙井路、梅灵路、双峰路、灵隐支路等道路两侧生态保护工程	西湖街道	龙井路、梅灵路、双峰路、灵隐支路等道路两侧绿化种植提升，保护龙井茶茶田，种植提升面积约为 2240 m ² 。	150	2021-2022
	27	西湖规模化高效降氮示范工程	水域管理处	新建最大日处理量为 5 万方/ 日的水处理脱氮池一座（包括降氮池及其配套的工艺设备设施和上层辅助用房）、及配套的厂区道路及管线设施、电气及自控工程等。	7340	2020-2022
	28	环湖景观亮灯工程	城管保障中心	对环湖区域的景观照明进行重新定位和设计，营造舒适、静雅的生活夜景氛围，成就山水辉映、诗话西湖的夜景观效果。	3000	2021-2022
	29	玉皇山路、灵隐路、虎跑路、龙井路、北山街、南山路等	城管保障中心	对路面层进行铣刨摊铺、对翻浆处进行基础加固，对积水点进行改造，对破损人行道进行修复，对无障碍设施进行完善提升。	3200	2020-2022

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
基础设施 综合提升		道路提升改造工程				
	30	杭州城西休闲公园地下停车库及配套服务用房	建设管理中心	公园配套用房（公园管理、游客休憩、服务用房）、地下社会公共停车库、设备用房、道路绿化、基础设施完善等。总建筑面积21341平方米，其中地上建筑面积不大于8000平方米，地下建筑面积13114平方米（含500个社会公共停车位）。	13726	2020-2022
	31	杭州花圃西门地下车库项目	建设管理中心	包括地下立体式停车库、地上车库入口、管理用房、地面停车场改造、环境绿化等。	2847	2020-2021
	32	西湖风景名胜区养老（五保供养）服务中心项目	西湖街道	地上建筑为老年人生活区及公共活动区，地下负一层为配套服务区，地下负二层建设地下停车库及设备用房。	2800	2021-2023
	33	景区交通设施建设提升项目（一期）	综合指挥保障中心	净寺、长桥、梅灵路等公交车站港湾式改造提升，西湖西溪景区交通治堵增设道路AR视频监控、对讲设备、道路交通诱导屏、道路智能分析设备、配套系统以及周边绿化整治。	482	2020-2022
	34	西湖沿湖区域设施及环境提升工程	建设管理中心	小瀛洲码头环境提升改造；花港公园、湖西航道、杭州花圃、少年宫广场、太子湾公园、岳湖景区、湖滨一公园至圣塘、湖中三岛等沿湖公园景点的基础设施、体育设施、景观绿化、标识标牌的提升改造，沿线重要节点美化彩化布置等。	3588	2021-2022
	35	景区治安监控提升整治项目	景区公安	前端监控探头AI提升；派出所机房视频存储集中云存储改造及机房空调系统改造；私网网络向视频专网的迁移改造；部分六网合一管网中供电电缆剥离改造；破损光交箱的更新改造及远程在线监测；过保设施的三年维修维护。	495	2021-2022
	36	九溪防洪应急工程	钱江管理处	九溪口部增设轻质景观防洪墙，并对周边环境、交通进行提升	345	2020-2021
	37	公厕提升改造工程	城管保障中心、	对江湖汇观亭、阮公祠、仁寿山、外大桥等12座公厕设施进行提	1410	2021-2022

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
基础设施 综合提升			各公园管理处、 西湖街道	升完善，内部结构调整，更换装饰，更换照明设施，对现有管道和设施进行整改。外大桥公厕、都锦生公厕提升改造工程。		
	38	景区旅游法庭改造工程	灵隐管理处	建筑大修、环境提升、拆除施工、装饰装修、安装、弱电工程等方面内容。	592	2020-2021
	39	杭州西湖风景名胜 区数字景区(三期) 项目	综合指挥 保障中心	一是系统平台建设应用。设备采购、应用系统开发、数据及服务采购、云平台资源租赁、综合指挥中心建设、网络改造等建设内容，二是治安防控提升改造。加强西湖、西溪视频感知能力，汇聚西湖、西溪自建采集前端数据，升级智能中台，赋能实战应用。	4800	2020-2022
民生福祉 综合提升	40	少儿公园综合整治 工程	杭州动物园 (少儿公园)	以“立足特色、回归自然”为理念，拟对大门入口区域、中轴线及两侧区块进行提升改造，项目整治面积约2.7万平方米。主要涉及基础设施改造、景观提升、公共游乐设施建设、园林绿化迁移调整、配套设施完善等。	1608	2020-2021
	41	大熊猫展区改建项目	杭州动物园(少 儿公园)	原有的大熊猫馆、小熊猫馆拆除，新建大熊猫馆舍、动物活动场、假山景石、参观廊道，同时完善展区的管网、道路等基础设施及公共配套，提升周边环境等。总建筑面积700平方米，总用地面积约3850平方米。2020年底基本完成建筑主体结构的建设。	923	2020-2021
	42	杭州植物园科普中 心项目	杭州植物园	为拆除原有建筑850平方米、新建科普中心、基础设施完善、室内文化陈设及周边环境绿化整治等。项目总建筑面积为2964平方米，其中地上建筑面积1028平方米，地下建筑面积1936平方米。	4500	2020-2022
	43	杭州植物园植物资 源馆整治工程	杭州植物园	对建筑屋面进行系统全面整修，增设防水层，原有陶瓦翻修；对局部承重结构进行加固；原有钢架更新；建筑外立面及门窗更新等等。	1021	2020-2022
	44	杭州植物园植物资 源馆陈设工程	杭州植物园	按科研科普宣传展示功能要求和科普活动开展要求进行展陈布置；对庭院环境按科普宣教要求进行布置等。	949	2020-2022
	45	杭州植物园健康跑	杭州植物园	对分类区、蔷薇园道路进行整修，周边绿化提升，将其改造成更	250	2021-2022

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
		道及游赏步道改造工程		适合跑步的透水混凝土路面，并在道路两边增设排水系统，解决目前存在的积水问题。同时，在跑道两边增设科普牌、可视化智能设备、便民设施等。		
	46	白塔公园 J 区块	建设管理中心	J 区块包括建筑及环境整治，基础设施完善，绿化提升改造等。	4706	2020-2021
	47	苏东坡文化公园	建设管理中心	对苏东坡纪念馆至白苏二公祠沿线码头服务用房、厕所、亭廊进行提升改造；石板路及铺装提升；新增亲水平台；4200 平方米绿化改造；电器系统、浇灌系统等基础设施的提升完善等内容。	980	2020-2021
	48	杭州城西休闲公园提升改造项目	灵隐管理处	建设内容主要包括大门改造、核心区域环境提升、室内装修、雕塑工程、公厕提升改造、园内水系整治、道路绿化等。项目部新增建筑面积。	2490	2020-2021
	49	五云山真际院整治及环境提升工程	钱江管理处	五云山顶真迹院历史文化挖掘，建筑整治、环境绿化梳理提升、文化展示、基础设施完善提升等。	1073	2020-2021
	50	肖峰艺术馆建设项目	钱江管理处	总用地面积约 3939 平方米，拆除原有建筑共 1635 平方米，新建建筑面积约 1298 平方米，丰富景区文化内涵，主要展示肖峰的艺术作品及景区文化艺术的创作室。2022 年底完工并对外开放	3341	2020-2022
	51	苏东坡纪念馆陈设提升工程	西湖博物馆总馆	主要是对苏东坡纪念馆主楼以及附属建筑进行修整，对馆区内园林绿化进行梳理调整，打通苏东坡碑廊与苏堤侧的游线。展陈提升主要是对苏东坡纪念馆主楼及附属房的内部陈设、展线等进行调整；装饰提升主要对安防消防系统调整提升。	950	2020-2022
文化 展陈 提升	52	中国茶叶博物馆提升项目	中国茶叶博物馆	两馆区现有基本陈列提升改造。其中双峰馆区基本陈列“中华茶文化展”改造面积约 1375 平方米，拓展户外茶树科普展示区嘉木苑 800 平方米；龙井馆区对西湖龙井茶展进行整体整合提升，全面系统生动地展示西湖龙井茶文化，改造建筑面积 2754 平方米。	5929	2020-2022

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
	53	中国茶文化申遗项目	中国茶叶博物馆	中国茶叶博物馆作为中国茶文化申遗项目工作组牵头单位和后期联盟秘书处，主要协调组织工作组成员单位共同开展茶文化申遗相关系列保护与传承活动等工作。	每年按500万元暂估	自2021年开始
	54	唐云艺术馆提升工程	西博总馆	唐云艺术馆展馆内部陈设、展线调整，增加专业智能展柜，增加多媒体系统，展馆灯光调整为博物馆展陈专业灯光；建筑外立面改造提升，场馆环境提升，绿化调整；安防、消防系统提升；用电扩容，场馆内老旧电器线路、弱电系统等更新，增加智能化用电安全监管系统；排污排水系统提升；展馆内增加恒温恒湿系统；“艺术家之家”、接待室、附属配套用房等装饰提升；白蚁防治。	950	2021-2022
景中 村整 治提 升	55	龙井岭上区块综合提升工程	西湖街道	主要对龙井村岭上片区进行综合提升，工程内容包括拆违清乱、道路改造、环境提升等。	2300	2021-2022
	56	梅家坞庙坞里区块综合提升工程	西湖街道	主要对梅家坞庙坞里区块进行综合提升，工程内容包括拆违清乱、道路改造、环境提升等。	2760	2021-2022
合计					175247	2020-2022

表 2 亚运后实施项目计划表

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
南宋皇城历史文化公园	1	南宋皇城南宫墙遗址保护工程	凤凰山管理处	(1) 对宋城路沿线部分住户动迁, 环境进行整治、提升; (2) 南宋皇城遗址西华门地块进行考古挖掘, 串联圣果寺遗址, 展示西华门和丽正门遗址, 打通皇城南部东西游览空间。	15000	2023-2025
	2	南宋皇城遗址核心区考古项目	凤凰山管理处	计划获得部队同意后, 开展南宋皇城遗址核心区(现南京军区仓库)的考古发掘、遗址保护与展示, 合适位置进行边考古边开放展示。	3200	2023-2025
	3	郊坛下和老虎洞遗址保护展示项目	西博总馆	鉴于南宋官窑相关遗址的重要性以及现有设施确存在一定安全隐患, 拟对相关设施进行修缮和全面提升、改造, 以更有利地保护展示文化遗产, 项目包含保护设施修缮和提升、地质灾害评估和治理、消防安防提升工程、遗址本体保护工程、郊坛下窑址保护棚内环境提升工程、展示提升工程、前期评估工作等七部分	1000	2023-2025
	4	将台山旅游集散中心	建管中心	研究将台山凯亿停车场区块的交通组织情况, 同时与周边南宋官窑博物馆等连成一片, 打造景区南大门。	25000	2023-2025
西湖南线世界爱情文化公园	5	宋韵文化交流展示中心	建管中心	该项目为景区交警大队办公区域, 对交警大队进行搬迁, 对该区域进行重新规划整治, 拟以宋韵文化展示为主要内容, 建设宋韵文化研究交流中心、多功能厅、文创交流区、音乐厅、游客服务中心等。按照风景名胜区控制性规划, 新建地上建筑 3500 平方米, 暂定地下停车库 9100 平方米(局部两层)	12000	2023-2025
	6	“梁祝”剧场改造及周边环境综合整治工程	凤凰山管理处	将海底世界改造为“梁祝”剧场, 并完善配套设施设备, 对周边环境进行提升改造。	5000	2022-2025
北山历史	7	大佛寺片区环境整治提升工程	岳庙管理处	对大佛寺片区剩余未拆迁住户实施征收; 拆除部分自搭房, 对原有建筑进行整修(建筑面积约 3862 平方米), 对现状文物、遗址	7900	2023-2025

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
文化 公园				区域进行保护和展示，结合考古及文化研究提升周边环境形成文化公园，对沿街建筑进行风貌整治等。		
	8	智果寺片区保护提升工程	岳庙管理处	结合考古勘探和基础资料调查成果，建设相关历史建筑、恢复部分山寺景观；对参寥泉等历史景观进行恢复。对陈文龙墓道进行梳理与贯通，腾挪现有墓道上的建筑，对周边环境进行整治等工作。	5500	2023-2025
	9	北山街历史建筑保护工程	岳庙管理处、 西湖街道	北山路 31 号、54 号、66 号、栖霞岭、智果寺、大佛寺片区剩余房屋进行征收，并对周边环境进行提升。	15000	2023-2025
双峰 插云	10	北高峰电视塔安置地 选址建设项目		异地选址，对北高峰省广电电视发射塔进行搬迁，为北高峰塔景点及双峰插云景观恢复工作奠定基础。	9000	2023-2025
钱塘 文化 公园	11	钱塘江文化景观带建设 项目	钱江管理处	连接白塔公园、解放纪念碑、六和塔、浙大之江校区、舜禹路、九溪等沿江景点，打造沿江文化景观带。	2000	2023-2025
	12	进龙河防洪改造项目	城管保障中 心	针对进龙河区域防洪能力弱、经常性受涝的现状，拟在进龙河出口增加自排涵管及泵站，自排通道断面 D3200，强排泵站 10m ³ /s。	4000	2022-2024
	13	白塔恢复工程	市建委	由于之江路下穿隧道的施工，对白塔本体及周边环境有一定的负面影响，待工程完工后由市建委对其进行修复。	1500	2022-2024
文物 保护 展示	14	胡雪岩旧居修缮工程	凤凰山管理处	胡雪岩旧居占地面积约 7230 平方米，建筑面积 5815 平方米。本次项目包含局部墙体倾斜歪闪修复、局部屋面渗漏维修、建筑立面油饰修新、槽朽构建更换、电器电路改造、排水设施及部分展陈内容更新等。	500	2023-2025
	15	吴汉月墓区域环境整治 工程	凤凰山管理处	(1) 整治周围环境，拆除影响墓体周围环境风貌的民居及其他建筑，恢复原有自然山体形状及墓前甬道等空间格局。(2) 建设适量旅游服务设施及展陈空间，展示五代吴越相关历史内容。(3) 加强基本体保护，开展墓区及周边地下水治理，解决地下水位高、环境潮湿等因素造成的墓室雕刻风化等本体破坏。	1650	2023-2025

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
生态保护提升	16	景区古树名木保护项目	各单位	对景区尤其是村社内的古树名木进行摸底调查，对符合要求的古树名木进行挂牌保护。	1000	2023-2025
	17	满觉陇、杨梅岭、翁家山等村茶园综合提升工程	西湖街道	茶园美化约 9000 平方米，观光亭提升改造，基础设施改造提升。	700	2023-2025
	18	龙井、梅家坞茶文化公园	西湖街道	根据景区茶文化发展需求，对街道重点茶文化区域龙井村、梅家坞村茶园进行重点梳理，打造茶文化特色公园，宣传西湖龙井茶文化。	900	2023-2025
	19	茅家埠村生态茶园提升改造	西湖街道	生态茶园建设、综合环境提升	800	2023-2025
	20	山林游步道提升及生态修复工程	钱江管理处	钱江、灵隐及西湖街道辖区内山林游步道修整、沿路休息亭修整、标识标牌、游览体验设施提升；观景平台下黄土裸露的植物覆盖、山林色叶树林的改造和自然山林植被的恢复、山林观景点视线的清理等。	5000	2023-2025
	21	三公园音乐喷泉提升改造工程	水域管理处	现喷泉设备为 2016 年峰会前改造完成，拟对部分老化设备进行更换，并作适当提升。	2000	2023-2025
	22	西湖南线景区（涌金广场—长桥）亮化提升改造工程	水域管理处	对南线景区（涌金广场—长桥）区域的景观照明进行重新定位和设计，沿湖 2.5 公里湖岸线设置地理灯、投光灯和建筑瓦楞灯等约 25000 套，设置线条灯约 1500 米，营造舒适、静雅的生活夜景氛围，成就山水辉映、诗话西湖的夜景观效果。	2800	2023-2025
	23	湖中三岛夜景观提升改造工程	水域管理处	对湖中三岛的亮化设施（包括全部灯具，部分线缆、二级控制箱等）进行整体更新或改造。	1200	2023-2025
	24	湖滨景区（一公园—断桥、含望湖楼区块）亮化提升改造工程	水域管理处	对湖滨景区（一公园—断桥）的景观照明进行重新定位和设计，沿湖 2.5 公里湖岸线设置地理灯、投光灯和建筑瓦楞灯等约 23000 套，设置线条灯约 250 米，同时更新电缆 2400 米，围绕该区块	2500	2023-2025

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
基础设施 综合提升				的地域和文化特色，形成具有丹青溢彩、诗话西湖的城市光环境，提升区域夜游经济。		
	25	宝石山及北山街区域夜景灯光智能化改造工程	岳庙管理处	全面更换整理原有线路、灯具，供电由交流改直流，线路、灯具废旧部分拆除干净，避免管线裸露。全新光缆线路中预留监控接口等。在适当位置新增管沟，为确保管线的长期安全、有效运行，和降低后期保养、维修、运营成本，可在宝石山适当、有条件的区域新建公共管沟，避免反复开挖和管线裸露；北山街灯具更换为LED节能灯、灯具可调可控、线路更换。	3500	2023-2025
	26	吴山景区亮灯提升工程	凤凰山管理处	拟对城隍阁建筑老化故障灯具，山体故障灯具、线路和控制系统等亮灯设施进行全面提升改造	1800	2023-2025
	37	九溪旅游集散中心项目	建设管理中心	研究九溪景区及六和塔区块的交通组织情况，对九溪口部、五云山疗养院入口区块进行整合改造，拟新建景区西面的旅游集散中心，主要包括旅游集散及配套服务，景区配套停车场，基础设施完善、环境绿化整治等。	20000	2022后
	28	西湖风景名胜区船坞码头一体化综合提升工程	水域管理处	对环湖码头设施布局，水上航线优化完善，水路景观及水上游船风貌等进行提升，进一步优化西湖水上游赏体验。	5000	2022后
	29	西湖街道公厕提升改造工程	西湖街道	翁家山、杨梅岭、双峰下马、下满觉陇等公厕提标扩面，内部结构调整、增加第三卫生间、更换内部装饰、更换照明设施。	450	2023-2025
	30	景区交通设施建设提升项目（二期）	综合指挥保障中心	景区内五条道路及公交车站港湾式改造提升，西湖西溪景区交通治堵增设道路AR视频监控、对讲设备、道路交通诱导屏、道路智能分析设备、配套系统以及周边绿化整治。	1000	2022-2025

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
基础设施 综合提升	31	杭州西湖风景名胜区 政府数字化改革（一 期）项目	综合指挥保 障中心	主要涉及一体化智能化公共数据平台、政府数字化改革建设、应用场景建设、智慧服务大厅提升、景区地理信息服务、硬件设备投资、综合指挥中心指挥能力提升等。以建设“中国数字第一景”为目标，推动景区统一管理平台建设，同时将管理能力向基层单位延伸，最终实现全景区数字化管理。包含物联网设备扩面、视觉感知能力提升、管理场景深入挖掘等建设内容。做强“掌上西湖西溪”，实现微信、高德等多端口输出，汇聚“食住行游购娱”六个方面的旅游资源要素，实现线上文旅融合，让游客一只手机畅游西湖。	7000	2023-2025
	32	西湖世界文化遗产监 测优化提升项目	遗产监测中 心	1. 多渠道监测融合优化研究及实现 2. 监测预警系统优化提升 3. 西湖世界文化遗产地理信息系统提升完善 4. 西湖西溪景区文物安全监控网及自动监测网搭建 5. 西湖西溪景区文保单位、历史建筑、历史街区及石窟寺数字信息采集 6. 西湖景区人流监测系统增点阔面建设 7. 文物自动监测工程	3500	2023-2025
	33	黄龙洞——浙江戏曲 文化特色主题公园改 造项目	岳庙管理处	黄龙洞公园建筑、基础设施、绿化等提升改造；传统禧园戏剧场改造，重新布局禧园大舞台，新增传统戏剧文化展示厅及戏曲研学、旅游衍生品展示区；梅园、桂花园的建设；对圆缘台、投缘池、月老祠等建筑及周边环境的重新规划等。	3000	2022-2025
	34	杭州西湖风景名胜区 国家级森林消防物资 储备库建设工程	杭州植物园	地震台外迁后，参照国家林业局 2009 年编制的《森林防火物资储备库工程项目建设标准》中二类库标准，增建杭州西湖风景名胜区国家级森林消防物资储备库，建筑面积约 1100 平米；同时对室外道路、铺装进行整修，配建消防停车场、直升机停机坪等配套设施，提升周边环境绿化等。	1500	2023-2025

民生 福祉 综合 提升	35	木兰山茶园提升完善工程	杭州植物园	对木兰山茶园及外围玉古路、玉泉路景观进行全面提升，主要内容包括完善道路系统、指示导览系统和文化陈设；更换道路两边围栏；整理林相，引进新优山茶、茶梅、木兰等植物进行展示并提升园区地被，完成3个景观节点的布置等。项目拟取消现状绿色围栏，贯通水系作为界河，通过种植调整对外围城市界面留出视线廊道，将园内山水景观渗透到园外，与对面樱花海棠园在植物上互相渗透，取消边界感。	1000	2022-2025
	36	新优特植物产学研用展示中心提升完善项目	杭州植物园	对石蒜属种质资源圃、径山、龙坞、西溪四个圃地的灌溉系统等基础设施进行提升完善后，石蒜属种质资源圃可满足国家级种质资源库标准，西溪圃地可达到省级种质资源圃标准，径山、龙坞圃地可满足种质资源备份库的标准，同时可作为景区新优特植物产学研用展示中心，也可在日后为景区甚至是整个杭州提供储备苗木。	1200	2023-2025
	37	杭州植物园温室提升项目	杭州植物园	对现有温室内供暖系统进行升级，并配备完整的空气循环系统、浇灌系统和内保温系统，提升温室的自动化、智能化水平。龙坞圃地玻璃温室存在安全隐患，拟在项目中将有隐患的玻璃温室顶部材料更换为钢化玻璃。温室提升后可新增热带、亚热带珍稀物种，同时可作为新优特观赏植物的培育基地。	1000	2023-2025
	38	杭州植物园杜鹃园整合提升工程	杭州植物园	增加专类园杜鹃品种并提升相应绿化，完善专类园道路、管线等基础设施，增设科普导览牌等。	1000	2023-2025
	39	院士路周边环境提升工程	杭州植物园	对教学院围墙进行整修，并对依依轩建筑、老温室其周边进行景观梳理和环境提升，打造景色优美的杭州科学家的精神家园。	480	2022-2025
	40	玉泉游泳池池块收购项目	杭州植物园	拟收购西湖区文旅集团所属玉泉路5号（玉泉游泳池），该宗地用地面积4873平方米，用途为文体娱乐用地，经第三方评估，约需补偿4400万元。经与西湖区文旅集团沟通，拟分两期支付补偿款，2022年约支付2200万元，待完成权证变更后支付尾款（预计在2024年）	4400	2022-2024

	41	玉泉游泳池地块提升项目	杭州植物园	待玉泉游泳池地块完成土地置换后，拟对现有建筑和游泳池进行整修，将游泳池改造为水生植物展示区；对周边环境进行清理，整理场地地形，梳理现状植物，改良土壤，创造优良的造园环境及良好的种植条件，形成各具特色的展览小花园。	1500	2023-2025
	42	智慧双峰综合提升工程	西湖街道	1. 物业化工程：物业化总共涉及约 600000 平方米，包括（赤山苑、三台云舍、三台山、饮马桥、双峰新村、里鸡笼山）六个区块。 2. 美丽茶园提升：总涉及面积约 70000 平方米（包括游步道及茶园建设）3. 景观提升：总涉及面积约 900000 平方米（包括入口景观改造，庭院设计，道路景观提升等）	2083	2023-2025
文化 展陈 提升	43	西湖龙井茶产业园区综合提升项目	中国茶叶博物馆	项目涵盖中国茶叶博物馆双峰馆区、龙井馆区、原天汇俱乐部地块，以及周边西湖龙井产茶村等。项目计划新建中华茶树品种保护工作站，提升西湖龙井茶产业文化集群效应，建设“中国传统制茶技艺及相关习俗共建共享系统”，以西湖龙井茶为龙头，进行中国茶非遗全系展示。	10000	2022-2025
	44	杭州南宋官窑博物馆提升改造项目	西博总馆	“南宋官窑历史文物陈列”、“中国陶瓷文化陈列”进行整体提质改造，改造面积 4000 平方米；文物库房扩容提升改造，扩容面积 206 平方米；对游客服务中心、环境及标识系统进行提升完善。	6500	2023-2025
	45	西湖博物馆基本陈列提升改造项目	西博总馆	基础展陈设施调整改造、沉浸式虚拟数字技术展示、固定陈列调整、展馆整体灯光提升、3D 影院功能提升、监控及安防探测系统调整升级、（空调、通风、给排水等弱电系统调整）、室外空间适当改造和优化，创建一个能休息、交谈的国际文化交流区，项目面积约 2500 平方米。	2500	2023-2025
	46	杭州西湖南山造像（慈云岭、天龙寺）本体保护及排水防渗工程	凤凰山管理处	西湖南山造像（慈云岭造像、天龙寺造像）存在不同程度的风化及水蚀情况，拟采取技术手段进行保护。	1000	2023-2025

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
	47	飞来峰神尼舍利塔遗址保护及沿线周边环境提升方案	灵隐管理处	对神尼舍利塔遗址进行环境提升，开辟环遗址游步道，增设观景平台，恢复见山亭，增设遗址区域门禁系统。飞来峰顶重修梦谢亭，梳理透景线，沟通峰顶与神尼塔遗址的游步道。神龟石周边开辟铺装梳理植物透景线。恢复香林洞景点。提升登山道沿线监控设施。	1000	2023-2025
	48	"飞来峰石窟造像玉液幽兰区域数字化科普馆改造工程"	灵隐管理处	建筑改造约 650 平米、景观及铺装调整约 1000 平米、绿化调整约 10000 平米及室内展示陈列约 650 平米。拟选取飞来峰具有代表性的石刻造像，进行跨地域跨时代的对比研究，从而对飞来峰摩崖造像的价值进行展示。	960	2023-2025
	49	岳庙石质文物保护工程	岳庙管理处	在实施充分的前期勘察、专项研究的基础上，进一步明确石质文物病害类型、原因、发展趋势；在充分开展现场实验的基础上，对石质文物进行科学的保养维护。	800	2023-2025
景中村整治提升	50	莲花峰、玉皇山、观音洞区块综合提升工程	西湖街道	拆违清乱、立面整治、绿化提升、道路改造、基础设施建设、监控系统完善，垃圾分类配套完善，零星维修，公共配套设施提升，消防设施提升，党群服务中心、停车场、文化礼堂、炒茶中心等配套设施建设等。	4700	2023-2025
	51	翁家山区块综合提升工程	西湖街道	拟结合危旧房整治，对翁家山村进行综合改造，作为新型景中村整治项目，主要拆违清乱、绿化提升、道路改造、基础设施建设、监控系统完善、停车场、文化礼堂、炒茶中心等配套设施建设等。	7150	2023-2025
	52	九溪口部管理用房综合提升工程	西湖街道	整合九溪徐村 11 号及其周边（即香都楼、鲜屋帷幔酒店、九溪村委会原办公）和之江路 36-1 号同力汽修房屋，根据养老服务中心建设标准建设西湖景区养老服务中心（九溪区）	4500	2022-2025
	53	九溪未来社区提升改造工程	西湖街道	依托杭州市老旧小区、未来社区打造计划，推进九溪社区区域社区综合提升，对小区进行整体改造，打造未来社区	2500	2023-2025

54	九溪老旧小区改造提升工程	西湖街道	九溪老旧小区改造提升。	1500	2022-2024
55	茅家埠村、杨梅岭村、满觉陇村等游步道提升改造工程（美丽茶园）	西湖街道	对茅家埠村、杨梅岭村、满觉陇村等游步道提升改造。	800	2022-2023
56	马儿山香樟雅苑项目	西湖街道	用地面积 3793.42 m ² ，含机动中队 449.38 m ² ，建筑面积 2054 m ² 。	1500	2022-2024
57	梵村村综合服务配套用房项目	西湖街道	项目地上建筑面积 3954 m ² ，地下建筑面积 12800 m ² ，拆除原建筑面积 4390 m ² 。	11000	2022-2024
58	净寺西区块征收项目	西湖街道	为推动净寺社区及周边区域的整治提升，拟对净寺西区块剩余的 17 户房屋进行征收，充分挖掘历史文化内涵，改善村容村貌，提高村庄品位。	5000	2022-2024
59	观音洞区块征收项目	西湖街道	为推动观音洞区块的综合整治提升，拟对观音洞区块 27 户房屋进行征收，充分挖掘历史文化内涵，改善村容村貌，提高村庄品位。	5000	2022-2024
60	外大桥区块健身场地及文化家园建设	西湖街道	1、篮球场总建设面积约 450 平方米。2、文化家园包括文化礼堂 200 平方米，文化长廊长 100 米、宽 2 米（衔接在梅坞溪景观健身游步道中），老年活动室及家宴中心等综合用房 200 平方米。	300	2023-2025
61	金沙社区综合绿化、健身提升工程	西湖街道	综合环境、绿化改造提升，健身设施提升改造	250	2023-2025
62	西湖街道农贸市场周边区域综合整治提升工程	西湖街道	对西湖街道几大农贸市场进行综合整治提升	350	2023-2025
合计				251873	2022-2025

表3 “十四五”后远景项目计划表

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
双峰 插云	1	北高峰景区周边环境 整治工程	灵隐管理处	游线优化、建筑修缮、游步道提升、溪流整治、茶园新建园路、 围栏、绿化环境提升、基础设施提升、标识标牌完善等	1000	2025 后
	2	北高峰塔景点恢复	灵隐管理处	北高峰塔恢复，相关配套用房，景区环境，现有建筑整治等。	5000	2025 后
	3	双峰插云景观恢复工程-南高峰塔景点恢 复工程	钱江管理处	南高峰塔景观恢复位于南高峰顶部，建设用地面积约 85725 平方 米，建筑总面积约 2996 平方米，工程内容主要包括南高峰塔景 观恢复、遗址保护、相关配套用房建设、景区交通设置及新建停 车场、周边景观整治及绿化提升等。	11000	2025 后
民生 福祉 综合 提升	4	世界珍稀濒危植物区 及繁育基地建设项目	杭州植物园	对青龙山、百草园、经济植物区、桂花紫薇园等区域进行基础设 施完善和景观提升，并在珍稀濒危植物引种扩繁研究的基础上实 施迁地保护，重点关注夏蜡梅、天目铁木、珙桐、花榈木、闽楠 等物种；同时对叶家岭圃地进行提升改造。	6000	2025 后
	5	杭州植物园植物种质 资源基因库建设项目	杭州植物园	拟新建面积约 9920 平方米，赋予其植物离体基因保存、种子保 存、科研、展陈、科辅生产、管理等功能，增加科研设施设备、 展陈设施和基础设施，并将建筑周边作为植物活体基因种质库， 同时提升景观面貌等。	10000	2025 后
基础 设施 综合 提升	6	玉古路下穿隧道工程	杭州植物园	将玉古路北起青芝坞路口，南至灵隐路路段改为地下隧道，原有 道路下降等级为杭州植物园内部道路。地下隧道为双向单车道， 配套迁改、新增相应管线和市政设施，隧道长约 1 公里。同时对 周边环境进行绿化提升。	15000	2025 后
	7	景中村交通综合提升 工程	西湖街道	对街道辖区范围内交通设施、设备，在有条件的区域进行综合提 升改造	8000	2025 后
	8	梅家坞朱家里区块综	西湖街道	主要对梅家坞朱家里区块进行综合提升，工程内容包括拆违清	4000	2025 后

类别	序号	项目名称	建设单位	建设内容	总投资 (万元)	实施时间
景中 村整 治提 升		合提升工程		乱、道路改造、环境提升等。		
	9	梅家坞云栖花苑、小牙坞区块综合提升工程	西湖街道	主要对云栖花苑、小牙坞区块进行综合提升，工程内容包括拆违清乱、道路改造、环境提升等。	2000	2025 后
	10	龙井狮峰、九溪区块综合提升工程	西湖街道	主要对龙井狮峰、九溪区块进行综合提升，工程内容包括拆违清乱、道路改造、环境提升等。	7000	2025 后
	11	茅家埠区块综合提升工程	西湖街道	进行拆违清乱、立面整治、绿化提升、道路改造、基础设施建设、监控系统完善，垃圾分类配套完善，零星维修，公共配套设施提升，消防设施提升，党群服务中心、停车场、文化礼堂、炒茶中心等配套设施建设等。	2970	2025 后
	12	净寺周边区块综合提升工程	西湖街道	进行拆违清乱、立面整治、绿化提升、道路改造、基础设施建设、监控系统完善，垃圾分类配套完善，零星维修、停车场、公共配套设施提升、消防设施提升等。	2980	2025 后
	13	栖霞岭区块老旧小区改造提升工程	西湖街道	对栖霞岭社区范围内老旧小区按照杭州市老旧小区改造标准进行排危改造工作	3500	2025 后
	14	西湖街道美丽庭院建设	西湖街道	对约 800 处农居美丽庭院、美丽茶楼、美丽民宿建设	8000	2025 后
合计					86450	2025 后

备注：清单中项目实施前将严格论证，具体内容、投资额待市委市政府、各职能部门决策后调整明确。